



## Årsmelding 2010

### Årsmøtet 7.mars 2011

Båtforeningen disponerer i øyeblikket 112 plasser. En plass har vært midlertidig inndratt de siste to år pga. breddeproblemer (Østre Brygge). Dessuten har styret bestemt å leie ut to jolleplasser i tillegg til de tre vi har hatt fra før. Dette er plasser beregnet på små rib-båter på utsidene av ende-brygga på Søndre brygge.

Styremøter holdes jevnlig hver måned, unntatt august i fjor, til sammen 11 møter. I tillegg kommer møter i forbindelse med dugnad dager.

Som året før ble det holdt 4 dugnadsdager i mai. Skjellskraping og småreparasjoner ble gjort unna og blomsterbedene fikk nye planter og busker. Noe maling på Bua var også nødvendig. Det er dessuten avdekket råteskader på vinduer mot øst, og inngangsdør. Alt må skiftes i 2011. Årets dugnadsdager foreslås til mandag og tirsdag 2-3. og 9-10.mai, kl. 1800.

Noen av kjettingene mellom brygge elementene på Søndre brygge ble dessuten skiftet i høst. De resterende må skiftes i 2011 pga. rust. Det er også behov for å sjekke ankerkjettingene på Søndre Brygge som nå har ligget i 10 år.

Dugnadsjobb ble det også i november i forbindelse med bygging av opptrekks plass mellom Den Blå Brygge og Moloen. 6-8 mann jobbet godt en lørdag med å sette opp forskaling og fylle opp med grus før støping. Dette ble gjort mandagen etter, også det med dugnadsinnsats.

Isen kom tidlig denne vinteren og igjen var det behov for dugnadsinnsats for å flytte båter og kople fortøynings-bommene vekk fra moloen, for å unngå slike skader vi opplevde forrige vinter. Enda to dugnadsdager var nødvendig, for å fjerne is fra Søndre brygge. Etter langvarig kuling fra nord, kombinert med sterk kulde, iset brygga ned. Det var også behov for fellesinnsats for å fjerne snø og is, enda en gang noe senere.

Vinteren har også medført skade på Søndre brygge, hvor vi må skifte et T-jern og underliggende trebjelke som er revet ut. Det er litt usikkert hvordan skaden har oppstått, men sterk kuling fra kan ha bidratt til skaden. Skaden er ennå ikke utbedret, men materialer er bestilt.

Krana har fungert bra bortsett fra betjenings tablået som måtte skiftes. Det gamle var utslitt. Det ble også montert nye skap og ny 16A kurs inne i skapet, til bruk for høytrykksspyler, vinkelsliper etc. Også denne jobben ble også gjort på dugnad. Dessuten har lyset på krana fått lyssensor og en varmesløyfe inne i skapet vil hindre fuktskader på utstyret.

Også i år har strømforbruket vært høyt da 10-12 båter har strøm om bord. Anlegget har fungert tålig bra, men det er behov for utskifting av automatsikringer og jordfeilbrytere i boksene på Søndre brygge. Strømforbruket følges jevnlig, og regninger fram til 31.12 er gjort opp. Sterk stigning av strømprisen tvang oss til å justere prisen, slik at den nå er Kr 1.25 kWt. Strømforbruket på Østre Brygge har vært en del høyere enn tidligere, uten at vi riktig vet hvor strømmen har tatt veien. Vi oppfordrer medlemmene til å si ifra når de bruker strøm, også om det bare gjelder ladning.

Fjorårets strenge vinter har nok bidratt til at kun en vinterplass er leiet ut i år, mens vi hadde 7 fremmede båter i anlegget i fjor.

Behovet for flere og bredere plasser er konstant og vi har nå 16 fastboende på venteliste. I tillegg er det 40-50 badegjester som ønsker plass. En del av disse kan få plass hvis prosjektet Molo Nord blir realisert. Planleggingen nærmer seg nå en slutt. Det er forventet at Kommunestyret vil godkjenne reguleringsplanen i møtet den 9.mars.

Båtforeningen er meget fornøyd med havnevertenes innsats sommeren 2010. Vi hadde er godt samarbeid, og Karoline og Niklas var veldig imøtekommende og var til god hjelp med å leie ut ledige plasser, særlig på Søndre brygge. Vi oppfordrer igjen medlemmene til å melde ifra til styret eller havnevertene nå de vet at plassen deres blir ledig for en eller flere netter. De brede plassene på Moloen og Østre brygge er også attraktive natt-plasser, som vi gjerne leier ut nå de er ledige.

Havnevertene er flinke til å plukke plast og rask og sørget for at søppelbøtter ikke har flytt over. I tillegg har Båtforeningen fortsatt avtale med Arne, som tar en runde hver morgen, og bl.a. holder liv i blomstene våre.

Opptrekksplassen eller båtrampen mellom Den Blå Brygge og Moloen skal gjøres helt ferdig i løpet april. Det blir dugnadsjobb. Deretter skal Tjøme Kommune gjøre selve plassen ferdig med bl.a. asfalt. Vi regner med at plassen, som blir åpen for alle, blir populær. Avgiften for bruk settes til Kr. 100.- pr. gang, og brukerne tar selv en giro fra en kasse i nærheten.

En tilbakevendende sak hver sommer, er at enkelte ikke benytter båtplassen sin, eller de har en mindre båt der. Dette er greit, dersom vi i styret får greie på det i tide. Da kan vi avhjelpe med en mindre plass og/eller vi kan leie ut båtplassen på nytt for sommeren, og på den måten få inn litt ekstrasfortjeneste.

Men... Framleie har ikke eier anledning til, det er foreningens oppgave. Det gjelder selv om båtplasseier også leier ut huset sitt for en tid, båtplassen følger IKKE automatisk med i en leiekontrakt. Ta derfor kontakt med styret hvis dette blir aktuelt.

Dette er tydelig nedfelt i statuttene for foreningen. Båtplasseier har anledning til å si ifra seg plassen i to påfølgende år uten å miste den, men styret skal holdes orientert.

Altså – ingen privat utleie av båtplass.

**Styret.**